



# KUNDMACHUNG

einer kommissionellen Verhandlung  
am Dienstag, den 30.11.2021

Dagmar Dünser  
Zl. nü131.9-82/2021-1-7  
Nüziders, 12.11.2021  
Gesamtseitenzahl: 2

Antragsteller: Monika Annemarie Lindschinger, Augarten 1, 6714 Nüziders

Vorhaben: Mitteläule 7b, Errichtung Wohnhaus

Standort: Gst-Nr 2482/1, KG 90014

Obgenannter Antragsteller hat mit 08.10.2021, bei der Gemeinde Nüziders eingelangt am 08.10.2021, um die Erteilung einer Baubewilligung Mitteläule 7b, Errichtung Wohnhaus auf Gst-Nr 2482/1, KG 90014 angesucht.

Der Termin für die kommissionelle Verhandlung mit Zusammenkunft der Verhandlungsteilnehmer wird wie folgt festgelegt:

**Zeit: Dienstag, 30.11.2021 um 15.00 Uhr**  
**Ort/Treffpunkt: an Ort und Stelle**

Allfällige Einwendungen können von den Parteien des Verfahrens bis spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung schriftlich bei der Gemeinde Nüziders oder während der Verhandlung mündlich vorgebracht werden. Werden von einer Partei keine Einwendungen erhoben, so hat dies gemäß § 42 AVG zur Folge, dass die betreffende Person ihre Parteistellung verliert.

Die Pläne liegen beim Gemeindeamt Nüziders während der Amtsstunden zur Einsicht auf.

Der Bürgermeister

Im Auftrag  
Wolfgang Gabl

Dieses Dokument ist elektronisch unterschrieben.

#### Kundmachungsvermerk

Diese Kundmachung wurde		Unterschrift
an die Amtstafel angeschlagen am:	12.11.2021	
von der Amtstafel abgenommen:	1.12.2021	



Dieses Dokument ist elektronisch unterschrieben.



Dieses Dokument ist amtssigniert im Sinne des E-Government-Gesetzes.

Mechanismen zur Überprüfung des elektronischen Dokuments sind unter <https://www.vorarlberg.at/signaturpruefung> verfügbar.

Ergeht an:

Frau Monika Annemarie Lindschinger, Augarten 1, 6714 Nüziders, Brief: RSb  
Frau Herta Blaas, Mitteläule 8d, 6714 Nüziders, Brief: RSb  
Herrn Josef Johann Blaas, Mitteläule 8d, 6714 Nüziders, Brief: RSb  
Herrn Walter Engstler, Augarten 2/1, 6714 Nüziders, Brief: RSb  
Herrn Martin Geyr, Augarten 1a, 6714 Nüziders, Brief: RSb  
Frau Sarah Bettina Geyr, Augarten 1a, 6714 Nüziders, Brief: RSb  
Frau Sabina Anna Hämmerle, Mitteläule 8f, 6714 Nüziders, Brief: RSb  
Frau Christine Regina Kurzemann, Mitteläule 7, 6714 Nüziders, Brief: RSb  
Herrn Christoph Niegelhell, Augarten 4a, 6714 Nüziders, Brief: RSb  
Frau Evelyn Niegelhell, Augarten 4b, 6714 Nüziders, Brief: RSb  
Herrn Hans Niegelhell, Augarten 4, 6714 Nüziders, Brief: RSb  
Frau Irmgard Niegelhell, Augarten 4, 6714 Nüziders, Brief: RSb  
Herrn Jürgen Niegelhell, Augarten 4b, 6714 Nüziders, Brief: RSb  
Öffentliches Gut vertreten durch die Gemeinde Nüziders, Sonnenbergstraße 14, 6714 Nüziders, E-Mail: An gemeindehaus@nueziders.at  
Herrn Ing. Mst. Hans Peter Vratar, Mitteläule 7a, 6714 Nüziders, Brief: RSb  
Frau Ingeborg Regina Vratar, Mitteläule 7a, 6714 Nüziders, Brief: RSb  
Herrn Reinhard Franz Rudolf Zeif, Oberdaneu 16/2, 6700 Bludenz, Brief: RSb  
Kabel-TV Lampert GmbH & Co KG, Lehenweg 2, 6830 Rankweil, E-Mail: An kabeltv@lampert.at  
Telekom Austria AG, Auftragsmanagement NWC, Trientlgasse 30, 6020 Innsbruck, E-Mail: An Kundmachung.west@a1.at  
Vorarlberger Energienetze GmbH, Betriebsstelle Bludenz, Pulverturmstraße 8, 6700 Bludenz, E-Mail: An kundmachungen@vorarlbergnetz.at  
Vorarlberger Illwerke AG, Weidachstraße 6, 6900 Bregenz  
Herrn Simon Lindschinger, Augarten 1, 6714 Nüziders, Brief: RSb

Zur Kenntnisnahme und als Einladung zur Teilnahme an der kommissionellen Verhandlung.

**Der Bauwerber ist beauftragt, bis zum Kommissionstage das Objekt und die Grundgrenzen klar erkennbar in der Natur auszupflocken. Beim Objekt sind alle Ecken, einmal die Traufen- und Firsthöhe sowie die Höhe des fertigen Fußbodens im Erdgeschoss darzustellen.**

**Zur Verhinderung der Ausbreitung von COVID-19 sind am Ort der mündlichen Verhandlung die nach der COVID-19-Schutzmaßnahmenverordnung geltenden Maßnahmen verbindlich. Auf den 3G-Nachweis wird hingewiesen.**

**Weiters ersuchen wir um Bereitstellung eines Gartentisches zur Auflage der Einreichpläne.**